

## Teilrevision Nutzungsplanung

### Änderung Bau- und Nutzungsordnung (Überlagernde Reservezone)

#### Vorlage Einwohnerrat

Einwendungsverfahren vom 8. November bis 9. Dezember 2024

Genehmigt durch den Einwohnerrat am .....

Der Einwohnerratspräsident

Die Aktuarin

.....  
Jörg Schwaninger

.....  
Barbara Zanetti

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....

Genehmigt durch den Regierungsrat am .....

Der Staatsschreiber

.....  
Dr. iur. Stefan Bilger

## **Art. 32      Zonenplaninhalt**

[...]

### **Überlagernde Zonen**

[...]

überlagernde Reservezonen                      (URes W50, URes IZ2, **URes MA**)                      Art. 54

[...]

## **Art. 54      überlagernde Reservezonen**

1 Die überlagernden Reservezonen dienen einer möglichen zukünftigen Erweiterung der Bau- **oder Materialabbauzone**. Es dürfen keine Bauten und Anlagen erstellt werden, die eine spätere Bau- **oder Materialabbau**zonenerweiterung behindern oder verunmöglichen.

2 Im Zonenplan sind bei den Reservezonen die vorgesehenen zukünftigen Nutzungsarten bezeichnet.

[...]

Legende:

**rot:** Ergänzung in der Bau- und Nutzungsordnung